

STEČAJNI UPRAVITELJ

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

SNJEŽANA VRKLJAN

KRALJA ZVONIMIRA 75

10000 ZAGREB

Posl. br.: St-982/2020

E-mail:svrkljan18@gmail.com

MOB: 091/593-1804; 099/3111-211

STEČAJNI DUŽNIK: **STRUJA PROMET d.o.o. u stečaju. Brune Bušića 38 , Zagreb**

OIB:96563113874

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

UZ POPIS IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA I POPIS VJEROVNIKA

I. UVODNE NAPOMENE

Ovosudnim Rješenjem broj St-982/2021, od 13.12.2021., imenovana sam za stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad naprijed naznačenim stečajnim dužnikom.

Rješenjem od 03.12.2021. sud je pozvao vjerovnike da u skladu sa pravilima Stečajnog zakona prijave svoje tražbine, u roku od 60 dana od dana objave Rješenja na mrežnoj stanici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, te zakazao ročište vjerovnika za dan 23.03.2022. na kojem će se ispitati prijavljene tražbine. Određeno je da će se istoga dana održati Izvještajno ročište.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik je kao društvo s ograničenom odgovornošću, registrirano za proizvodnju, unutarnju i vanjsku trgovinu zbog prezaduženosti prestalo poslovati. Nastavak daljnjeg poslovanja dužnika nije moguć.

III. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost odmah po imenovanju te sam :

- stupila u kontakt sa ranije odgovornom osobom stečajnog dužnika na način da sam održala dva sastanka u sjedištu dužnika,
- preuzela poslovni prostor
- preuzela dokumentaciju koja se odnosi na vlasništvo nekretnina stečajnog dužnika
- kontaktirala HZMO, radi provjere evidencije radnika
- obavijestila nadležne sudove kod kojih stečajni dužnik vodi imovinsko pravne postupke o preuzimanju postupaka
- otvorila transakcijski račun kod HPB
- angažirala knjigovodstveni servis radi knjigovodstvenog praćenja stečajnog dužnika

IV.IMOVINA DUŽNIKA

Popis Imovine stečajnog dužnika koju čini:

1. etažno vlasništvo poslovnog prostora i četiri garaže, sve upisano u Z.k.ul.20300 k.čbr.322/3 k.o.335495, Zaprudski otok, u ulici Brune Bušića 38, u Zagreb. Nekretnina je opterećena založnim pravom

2. vlasništvo nekretnine u naravi livada Žibotec u Domaslovcu, vel.176 čhv, Z.k.ul.2798, kč.br-233/19 k.o.324981 Domaslovec

Na nekretnini postoje upisi tereta u korist Porezne uprave i Gramat d.d. Zagreb, međutim nema prijavljenih razlučnih prava.

3. založno pravo na 1/3 dijela k.č.br.160/333, Z.k.ul.8506 k.o.335606, Vrapče, na iznos od 3.190.793,84 kn, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama i troškom postupka ,utvrđenim u Rješenju br.Ovr-11805/16.

4. Ovršni postupak kod Općinskog Građanskog suda u Zagrebu, posl.br.Ovr-2802/22020, raniji posl.broj:Ovr-13204/2010 radi naplate tražbine stečajnog dužnika kao ovrhovoditelja, ovrhom na nekretnini upisanoj u Z.k.ul.6093, k.č.br.2247/21 k.o. Remete, u iznosu glavnice od 261.367,30 kn kao i pripadajućim kamatama koje teku od 29.05.2007.do isplate i troškovima postupka.

5. Ovršni postupak kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru posl.br.Ovr-2615/20 raniji posl.br.5897/16 radi osiguranja tražbine stečajnog dužnik u iznosu od 3.190.793,84 kn, sa pripadajućim kamatama koje teku od 13.05.2005.doisplate.

Zabilježba Rješenja o ovrsi upisana na nekretnine ovršenika i to: K.č.br.1470,1466,1457/4, 1409/18, 1409/19,1457/3 sve k.o. Sumartin

II.PRIJAVLJENE TRAŽBINE

U otvorenom roku prijavljeno je 17 tražbina II. višeg isplatnog reda

Ime i prezime/naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine
1.FIN-a Zagreb	85821130368	6.575,00 kn
2.Croatia Osiguranje	26187994862	47.225,30 kn
3.Porezna uprava Zagreb	18683136487	1.164.186,68 kn
4.Suvlasnici stambene zgrade	13582015490	45.594,02 kn
5.HRVATSKE VODE	28921383001	62.834,12 kn
6.Suvlasnici stambene zgrade , garaže	1358201549	110.068,48 kn
7.Hrvatske šume	69693144506	129.348,67 kn
8.HEP Elektra	43965974818	3.612,15 kn
9.Zagrebački Holding	85584865987	15.957,98 kn
10.HEP Toplinarstvo	15907062900	31.419,83 kn
11.Elektropromet	11253040204	182.878,04 kn
12.RH ŽDO Zagreb	52634238587	1.134,05 kn
13.Samoborka d.d.	53149109818	131.082,34 kn
14.Odvjetnik Josip Tabak	63300435674	717.353,23 kn
15.Kvadro –Sistemi	28108038797	1.024.164,80 kn
16.Grad Zagreb	61817894937	211.377,56 kn
17.Grad Zagreb	61817894937	310.079,57kn
Razlučni vjerovnici:		
1.Odvjetničko Društvo Josip Tabak i partneri	86457476261	436.155,04 kn
2.Kvadro-Sistemi	28108038797	1.174.477,71 kn

III. VRIJEDNOST IMOVINE

Procijenit će se vještačenjem ovlaštenog vještaka građevinske struke.

IV. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Slijedom svega naprijed navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje slijedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja .
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
3. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da ovlasti sudskog vještaka radi procjene tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Zagreb, 28.02.2022.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl.iur